



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

ACTA

ACTA Nº 5/2022

SESIÓN EXTRAORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DÍA 22 DE MARZO DE 2022.

En Paiporta, siendo las nueve horas del día 22 de marzo de 2022, previa la correspondiente convocatoria bajo la presidencia de la alcaldesa, D^a María Isabel Albalat Asensi, asistida del secretario de la Corporación, D. Cayetano García Ramírez, se reúnen al objeto de celebrar sesión **motivada en la necesidad de tratar los puntos relacionados en el orden del día sin poder esperar a la celebración de la siguiente Junta de Gobierno Local ordinaria prevista (art. 112 y 113, en relación con el art. 80 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales)**, en primera convocatoria, los miembros de la Junta de Gobierno Local que a continuación se expresan:

ALCALDESA-PRESIDENTA: María Isabel Albalat Asensi

CONCEJALES/AS TITULARES:

Josep Val Cuevas
Vicent Ciscar Chisbert
Rafael Gadea Merino
Alejandro Sánchez Tarazona
Esther Torrijos Alonso
Olga Sandrós Torregrosa

SECRETARIO: Cayetano García Ramírez.

Declarada abierta la sesión, por orden de la Sra. Alcaldesa-Presidenta, se procede a tratar y adoptar acuerdos sobre los asuntos siguientes, incluidos en el orden del día determinado por la Alcaldía:

ORDEN DEL DÍA

1. SECRETARÍA.- Aprobación, si procede, del Acta nº 4 de 4 de marzo de 2022.
2. URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 578175X.- Propuesta sobre recurso al acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 17 de diciembre de 2.021 por el que se aprueba el proyecto de expropiación por tasación conjunta redactado por el arquitecto municipal para la adquisición de los terrenos necesarios para la ampliación del CEIP l'Horta.
3. URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 592497N .- Aprobación del expediente de contratación del servicio redacción de proyecto, dirección de obra y dirección de la ejecución de pabellón polideportivo municipal de Paiporta.
4. URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 822239Z .- Adjudicación del contrato del servicio de oficina verde, asesoramiento energético y lucha frente a la pobreza energética del Ayuntamiento de Paiporta.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

5. BIENESTAR SOCIAL, SANIDAD Y SALUD PÚBLICA.- 821693Q.- Aprobación expediente de contratación de adquisición de un local para la atención primaria de carácter básico y de carácter específico de competencia local para el área de servicios sociales en Paiporta
6. INNOVACIÓN (INTERIOR Y PERSONAL).- 540145C.- Aprobación prórroga del contrato del servicio del delegado de protección de datos del Ayuntamiento de Paiporta
7. DEPORTES (CULTURA).- 957805K.- Aprobación del pago de la aportación/subvención municipal de la gestión de la piscina de verano temporada 2021
8. ECONOMÍA, EMPLEO Y COMERCIO.- 944942W.- Aprobación de solicitud de transmisión de la parada nº 57 del mercadillo ambulante de los lunes
9. Ruegos y preguntas

Iniciado el estudio de los asuntos del orden del día se adoptaron los siguientes acuerdos:

1.- SECRETARÍA.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA Nº 4 DE 4 DE MARZO DE 2022.

La Alcaldía-Presidencia pregunta si algún miembro de la Junta tiene que formular alguna observación al acta nº 4/2022 de 4 de MARZO de 2022. Y, no formulándose ninguna manifestación, se considera aprobada el acta por unanimidad de los asistentes, conforme a lo que dispone el artículo 91.1 del Real decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.

2.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 578175X.- PROPUESTA SOBRE RECURSO AL ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 17 DE DICIEMBRE DE 2.021 POR EL QUE SE APRUEBA EL PROYECTO DE EXPROPIACIÓN POR TASACIÓN CONJUNTA REDACTADO POR EL ARQUITECTO MUNICIPAL PARA LA ADQUISICIÓN DE LOS TERRENOS NECESARIOS PARA LA AMPLIACIÓN DEL CEIP L’HORTA.

I.- HECHOS

I.1.- El Plan General de Ordenación Urbana aprobado por acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de 5 de noviembre de 1998 prevé la dotación escolar para ampliación del CPIP L’Horta EC-5 perteneciente a la red primaria y la prolongación de la calle Catarroja hasta su encuentro con la Avda. del Montgo, dotacional viario, perteneciente a la red secundaria, que también recoge el Plan Parcial del Sector-1 aprobado definitivamente por acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de 25 de abril de 2.008. Los terrenos en cuestión están clasificados a como Suelo Urbanizable y calificados como dotacional educativo y dotacional viario e incluidos en el Sector-1 pendiente de desarrollo. Los indicados terrenos son de cesión obligatoria una vez se desarrolle el Sector, pero es necesario anticipar la obtención de los mismos para poder efectuar las obras de ampliación del indicado centro escolar y el vial de acceso, por tal motivo se ha redactado el proyecto de expropiación forzosa por tasación conjunta. Estos bienes al ser de dominio público y adquiridos de forma onerosa por la Administración darán lugar a la correspondiente adjudicación a favor del Ayuntamiento del aprovechamiento urbanístico que le corresponda.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/04/2022

I.2.- Por Decreto de la Alcaldía nº 2087/2021, de 21 de julio, se expuso al público el proyecto de expropiación por tasación conjunta para la adquisición de los terrenos para dotacional publico escolar para la ampliación del CEIP L'Horta (EC-5) y dotación viaria prolongación de la calle Catarroja, los cuales quedan recogidos y descritos en el Proyecto de Expropiación por tasación conjunta redactado por el arquitecto municipal y que consta en el expediente, publicándose dicha información pública mediante edicto en el D.O.G.V nº 9145 de 6 de agosto de 2021, en el Diario "Las Provincias" de 31 de julio de 2021 y en el portal de transparencia municipal.

I.3.- Notificado a los titulares registrales afectados, solo la mercantil LANCOMPANY 2020 S.L. en fecha 23 de septiembre de 2021, presenta escrito de alegaciones únicamente al cálculo del valor de la construcción, sin incidir en el resto de conceptos y costes que determinan el valor de los bienes objeto del proyecto.

I.4.- Por la mercantil recurrente en el plazo dado no se presentó alegaciones ni valoración contradictoria u hoja de aprecio.

I.5.- Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 17 de diciembre de 2.021 se aprueba el proyecto de expropiación por tasación conjunta redactado por el arquitecto municipal para la adquisición de los terrenos necesarios para la ampliación del CEIP L'HORTA.

I.6.- Notificado a la mercantil SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, S. A. (SAREB) en fecha 23 de diciembre de 2021, está en fecha 21 de enero de 2022 presenta recurso de reposición impugnando la fijación de precios, valoraciones y hojas de aprecio individualizado de cada finca.

Por medio de este escrito Sareb manifiesta, de manera expresa, su disconformidad y plena oposición a los criterios de valoración y hojas individualizadas de aprecio del expediente de expropiación respecto de las fincas de su titularidad conforme a los motivos que se exponen y detallan en la tasación contradictoria que se aporta y se acompaña a este escrito como Documento nº 2 suscrita por técnico competente y solicita, que se estime el recurso de reposición interpuesto contra el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 17/12/2021, de manera que se declare su nulidad y, en su lugar se proceda a rectificar las hojas de aprecio individualizadas en los términos alegados y, en su caso, proceda a dar traslado del expediente y de las hojas de aprecio impugnadas al Jurado Provincial de Expropiación Forzosa a efectos de fijar el justiprecio.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

II.1.- Art. 112 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje que establece en su apartado 8 que las personas interesadas podrán impugnar el justiprecio, a efectos de su determinación definitiva en vía administrativa, ante el Jurado Provincial de Expropiación Forzosa. En este caso, la Administración dará traslado del expediente a este último.

II.2.- Según lo dispuesto en el art. 50.2 de la Ley de Expropiación Forzosa, el expropiado tendrá derecho a que se le entregue, aunque exista litigio o recurso pendiente, la indemnización hasta el límite en que exista conformidad entre aquél y la Administración, quedando en todo caso subordinada dicha entrega provisional al resultado del litigio.

II.3.- El artículo 85 de la Ley de Expropiación Forzosa determina que las expropiaciones que se lleven a cabo por razón de urbanismo y las que en cualquier caso realicen las entidades locales se ajustarán a lo





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

expresamente dispuesto en la Ley de Régimen Local y demás aplicables, y en lo no previsto en ellas, al contenido de la presente, con las modificaciones siguientes:

“3.ª.- Las facultades atribuidas en esta Ley a la Administración o autoridades gubernativas que en ella se mencionan, corresponderán íntegramente, en los asuntos de las Corporaciones Locales, a éstas o a los organismos especiales que en los mismos intervienen, y sin limitación de la autonomía que se les concede en las disposiciones vigentes”.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en el Decreto de la Alcaldía nº 1960/2021, de 7 de julio, por el que se delega competencias en la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Darse por enterada del recurso presentado por la mercantil SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, S. A. (SAREB) al acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 17 de diciembre de 2.021 y en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 112 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje que establece en su apartado 8 que las personas interesadas podrán impugnar el justiprecio, a efectos de su determinación definitiva en vía administrativa, ante el Jurado Provincial de Expropiación Forzosa dar traslado del expediente a dicho Jurado Provincial de Expropiación.

SEGUNDO.- Notificar a la mercantil SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, S. A. (SAREB) el presente acuerdo.

3.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 592497N.- APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO REDACCIÓN DE PROYECTO, DIRECCIÓN DE OBRA Y DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE PABELLÓN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE PAIPORTA.

Visto el expediente de contratación del servicio de redacción de proyecto, dirección de obra y dirección de la ejecución de pabellón polideportivo municipal de Paiporta, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes:

1.- ANTECEDENTES

I.1.- Informe de necesidad de la referida contratación emitido en fecha 26 de enero de 2021, por Óscar Montoro Silla, Coordinador Municipal de Deportes, y con el visto bueno de la Regidora Delegada de Juventud y Deportes, Marian Val Canos, en referencia a las necesidades que desde hace algún tiempo se vienen detectando en materia de espacios deportivos, como consecuencia de la demanda existente por lo que se hace necesaria la ampliación de los mismos a las necesidades actuales.

Analizada y estudiada la actual oferta de instalaciones, así como la de los servicios prestados por el Servicio Municipal de Deportes, y vista la viabilidad para la propuesta de ampliación de espacios deportivos, se establece un informe con la relación de necesidades entre las cuales está la de contar con un pabellón deportivo que recoja las características indicadas en el dicho informe.

I.2.- Informe de insuficiencia de medios del arquitecto municipal visado por el Concejel de Urbanismo, de fecha 10 de diciembre de 2021, según el cual, el Ayuntamiento carece de suficientes recursos propios materiales y personales para desarrollar la documentación técnica jurídica y gráfica que requiere la redacción del proyecto de las características del indicado, necesario para la ejecución de las obras:



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

La oficina técnica de urbanismo no dispone de los medios económicos, materiales y humanos para abarcar un proyecto con esa especialización técnica. Por lo tanto, se recomienda que se externalice en forma de asistencia técnica la redacción de dicho proyecto de Pabellón Polideportivo Municipal, así como la dirección de obra y los trabajos de coordinación en materia de Seguridad y Salud, bajo la supervisión de la oficina técnica municipal.

I.3.- Anteproyecto de Pabellón Polideportivo Municipal de Paiporta, redactado por la mercantil IMAP CONSULTING. (que se anexa al PPT)

I.4.- Pliego de Prescripciones Técnicas redactado por el arquitecto municipal, en fecha 1 de diciembre de 2021, con un presupuesto de licitación de 289.880,50 €, más 60.874,91 € de IVA (21%), es decir un total de 350.755,41 € IVA incluido.

I.5.- Existencia de crédito adecuado y suficiente en el Presupuesto municipal, en la partida 34200 62266, (RC núm. 220210024447) por importe de 350.755,41 €, para atender los gastos derivados del contrato

I.6.- Providencia de Alcaldía asumiendo la justificación de la necesidad de la contratación del servicio de redacción del proyecto indicado e iniciando el expediente de contratación dando cumplimiento así a lo dispuesto en el art 28 de la ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público y dando Inicio al referido expediente de contratación de fecha 12 de enero de 2022.

I.7.- Pliego de Cláusulas administrativas redactado e informe propuesta de aprobación del expediente de la Técnica de Contratación de fecha 3 de marzo de 2022, ambos visados de conformidad por el Secretario de la Corporación en la misma fecha

I.8.- Informe de fiscalización favorable del expediente del interventor de fecha 10 de marzo de 2022.

II.- FUNDAMENTOS JURIDICOS

II.1.- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concreto el art 159 y concordantes, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos de Sector Público

II.2.- Decreto nº 1301/2019 de 4 de julio, modificado por Decreto nº 1960 de 7 de julio de 2021 en cuanto a la delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local

Por todo lo expuesto, La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación del servicio redacción de proyecto, dirección de obra y dirección de la ejecución de pabellón polideportivo municipal de Paiporta.

Comprende la Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución, Desarrollo de las Instalaciones, Estudio de Gestión de Residuos, Estudio de Seguridad y Salud, Dirección de la Obra, Dirección de Ejecución de la Obra, Dirección y Seguimiento de las Instalaciones de Suministro, Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución de obra, Redacción del Plan de Control de Calidad y desarrollo del Libro de Gestión de



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

Calidad de Obra, cumpliendo con toda la legislación estatal y autonómica, normativa e instrucciones técnicas generales y sectoriales, correspondiente al de un equipamiento de uso deportivo

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas administrativas, y de Prescripciones Técnicas y anexos, que habrán de regir la contratación expresada, cuya adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada, y tramitación ordinaria, a tenor de lo dispuesto en el artículo 156 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Siendo la base de licitación del contrato de 289.880,50 €, más 60.874,91 € de IVA (21%), es decir un total de 350.755,41 € IVA incluido.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente con cargo a la partida 34200 62266, (RC núm. 220210024447), para atender los gastos derivados del contrato.

CUARTO.- Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, publicando los anuncios que sean preceptivos, dejando constancia de todo ello en el expediente

4.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 822239Z .- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DEL SERVICIO DE OFICINA VERDE, ASESORAMIENTO ENERGÉTICO Y LUCHA FRENTE A LA POBREZA ENERGÉTICA DEL AYUNTAMIENTO DE PAIPORTA.

Visto el expediente del servicio de oficina verde, asesoramiento energético y lucha frente a la pobreza energética del Ayuntamiento de Paiporta, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 19 de noviembre de 2021, aprobando los Pliegos de Cláusulas Administrativas particulares y de Prescripciones Técnicas que habrán de regir la contratación expresada, cuya adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto simplificado y tramitación ordinaria, con un presupuesto base de licitación de 16.285,65 €, más 3.419,99 € en concepto de IVA, es decir, un total de 19.705,64 € IVA incluido. El contrato tendrá una duración de un año, con la posibilidad de realizar una prórroga anual.

I.2.- Al citado procedimiento publicado en la Plataforma de Contratos del Sector Público, se han presentado las siguientes empresas:

- 1.-COOPERATIVA SERVICIOS ENERGÉTICOS C Y C, COOP. V.
- 2 - SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L.

I.3.- Realizada la apertura de los sobres, que deben incluir la declaración responsable y los documentos evaluables mediante un juicio de valor, resulta que todos los licitadores han presentado la Declaración Responsable conforme al Anexo I del Pliego de Cláusulas debidamente cumplimentada, por lo que resultan admitidos, tras lo cual se procede a la apertura de la documentación cuya valoración depende de un juicio de valor, que una vez abierta se traslada a la técnica del Área de Urbanismo, Medio Ambiente y Sostenibilidad, para su estudio y valoración conforme a los criterios del Pliego de Cláusulas administrativas.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

I.4.- Emitido dicho informe las empresas licitadoras obtienen la siguiente puntuación sobre 20 puntos, de lo que se da cuenta a la Mesa de Contratación:

- 1.- COOPERATIVA SERVICIOS ENERGÉTICOS C Y C, COOP. V.: 20 puntos
- 2.- SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L.: 6 puntos

Tras lo expuesto, se procede a la apertura de los sobres denominados “oferta económica y documentación de valoración automática”, que deben incluir: la oferta económica conforme al modelo contenido en el Anexo II del Pliego y demás documentación de valoración automática.

Siendo la oferta económica la siguiente (IVA excluido):

- 1.- COOPERATIVA SERVICIOS ENERGÉTICOS C Y C, COOP. V.: 15.190,00 €
- 2.- SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L.: 12.539,95 €

Se da traslado del resto de documentos de puntuación automática a la técnica de Medio Ambiente para su valoración.

I.5.- Reunida de nuevo la mesa de Contratación, se da cuenta del resultado de la valoración de los criterios automáticos que ofrece el siguiente resultado:

	Puntos precio	Puntos experiencia profesional	Puntos contratación indefinida	PUNTOS
COOPERATIVA SERVICIOS ENERGÉTICOS	32,20	0	8	40,20
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES	39	6	8	53

I.6.- Resultando la siguiente puntuación final y clasificación:

	EMPRESA	Puntos juicio de valor	Puntos valoración económica	TOTAL PUNTOS
1	Cooperativa Servicios Energéticos C y C, Coop. V. (AEIOLUZ)	20	40,20	60,20
2	SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L.	6	53	59

En consecuencia, la mesa propone la adjudicación del referido contrato a la Cooperativa Servicios Energéticos C y C, Coop. V. (AEIOLUZ)”, que ha quedado clasificada en primer lugar en la licitación.

I.7.- A tal efecto y a tenor de lo dispuesto en el art. 150 de la LCSP, se solicitó a dicha empresa la presentación de la documentación complementaria previa a la adjudicación del contrato.

I.8.- La citada empresa ha presentado la documentación solicitada, que ha sido bastanteada de conformidad por el Secretario de la Corporación, en fecha 28 de febrero de 2022.

I.9.- Informe propuesta de adjudicación del contrato de la técnica de Contratación visado de conformidad por el Secretario de la Corporación en fecha 4 de marzo de 2022.

I.10.- Informe de fiscalización favorable del expediente (fase D) emitido por el Interventor municipal en fecha 14 de marzo de 2022.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concreto el art 159 y concordantes, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos de Sector Público y la propuesta de la Mesa de Contratación.

II.2.- El órgano de contratación de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, es el Alcalde. Esta facultad esta delegada en la Junta de Gobierno Local, por Decreto nº 1301/2019 de 4 de julio, modificado por Decreto nº 1960 de 9 de julio de 2021.

Visto lo expuesto, La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Declarar válido el acto de licitación del contrato del servicio de oficina verde, asesoramiento energético y lucha frente a la pobreza energética del Ayuntamiento de Paiporta, y en consecuencia:

Adjudicar el referido contrato a la entidad Cooperativa Servicios Energéticos C y C Coop. V (AEIOLUZ), que ha quedado clasificada en primer lugar en la licitación, por importe de 15.190 € más 3.189,90 € de IVA, es decir 18.379,90€ IVA incluido.

SEGUNDO.- Disponer el gasto correspondiente con cargo a la partida nº 16500 22799 (RC nº 220219000026 y RC nº RC nº 220220003126 y la partida nº 23110 22799 (RC nº 220219000025 y RC nº 220220003127), del presupuesto municipal.

TERCERO.- Notificar la adjudicación a todos los interesados en el expediente y requerir al adjudicatario del contrato, para su formalización, dentro del plazo de quince días hábiles desde la fecha de la notificación de la adjudicación.

CUARTO.- Seguir en el expediente el procedimiento y trámites que legalmente le sean de aplicación.

5.- BIENESTAR SOCIAL, SANIDAD Y SALUD PÚBLICA.- 821693Q.- APROBACIÓN EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE ADQUISICIÓN DE UN LOCAL PARA LA ATENCIÓN PRIMARIA DE CARÁCTER BÁSICO Y DE CARÁCTER ESPECÍFICO DE COMPETENCIA LOCAL PARA EL ÁREA DE SERVICIOS SOCIALES EN PAIPORTA

Visto el expediente de contratación de **adquisición de un local para la atención primaria de carácter básico y de carácter específico de competencia local para el área de servicios sociales en Paiporta**, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES :

I.1.- Providencias del Concejal del Área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública, de fecha 22/07/2021 por la que dispone iniciar la tramitación de expediente administrativo para la adquisición de un bien inmueble, local para satisfacer las necesidades para la prestación adecuada de los servicios del departamento.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

I.2.- Informe del Técnico de Bienestar Social de 23/07/2021, sobre las necesidades del Área de Servicios Sociales de dotar de mayores instalaciones para la adecuada prestación y realización de las actividades propias del servicio municipal y ubicación de su personal.

El Área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública, integra las competencias que en materia de Servicios Sociales establece el vigente marco jurídico para un municipio que ya supera los 27.000 habitantes, como lo es el nuestro, y que por tanto, según la Ley 3/2019, de 18 de febrero, de la Generalitat, de Servicios Sociales Inclusivos de la Comunitat Valenciana, constituye un Área de Servicios Sociales y en consecuencia debe ofrecer a la ciudadanía los Servicios de Atención Primaria de carácter Básico y Específico que la mencionada normativa contempla.

I.3.- Informe jurídico de la Técnica de Patrimonio de fecha 6 de agosto de 2021, en el que concluye que son de aplicación al contrato de referencia, la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas y de las normas que la complementan y, en especial, por el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, siendo de aplicación las normas sobre preparación y adjudicación de contratos de la LCSP, cuando las normas patrimoniales así lo expresen.

I.4.- Existencia de crédito adecuado y suficiente en el Presupuesto municipal, en la partida 23110 61000 (RC n. 220210018780) por importe de 485.000,00€

I.5.- Pliego de Prescripciones Técnicas redactado por el arquitecto municipal en fecha 22 de febrero de 2022, en el que establece un presupuesto de licitación de 485.000 €.

I.6.- Providencia de Alcaldía de inicio del expediente de contratación de fecha 23 de febrero de 2022

I.7.- Informe o estudio realizado por el arquitecto municipal para calcular la valoración y precio del local, que incluye estudio de mercado (art 116 LPAP.) de fecha 4 de marzo de 2022

I.8.- Pliego de Cláusulas administrativas redactado e informe propuesta de aprobación del expediente de la Técnica de Contratación de fecha 9 de marzo de 2022, ambos visados de conformidad por el Secretario de la Corporación en la misma fecha

I.9.- Informe de fiscalización favorable del expediente del interventor de fecha 15 de marzo de 2022.

II.-FUNDAMENTOS JURIDICOS

II.1.- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concreto el art 159 y concordantes, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos de Sector Público

II.2.- Decreto nº 1301/2019 de 4 de julio, modificado por Decreto nº 1960 de 7 de julio de 2021 en cuanto a la delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local

Por todo lo expuesto, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación de carácter privado y naturaleza patrimonial, para la adquisición de un local para la atención primaria de carácter básico y de carácter específico de competencia local para el área de servicios sociales en Paiporta.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas administrativas y de Prescripciones Técnicas que habrán de regir la contratación expresada, cuya adjudicación se realizará mediante Concurso (*procedimiento abierto con pluralidad de criterios de la vigente LCSP*) y tramitación ordinaria, a tenor de lo dispuesto en los artículos 9 y 26 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Siendo la base licitación del contrato 485.000€,

Dicho importe incluye el pago del local, IVA, en su caso, y demás gastos e impuestos incluidos

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente con cargo a la partida nº 23110 61000 (RC n. 220210018780) del presupuesto municipal, en la que existe consignación suficiente para atender los gastos derivados del contrato.

CUARTO.- Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, publicando los anuncios que sean preceptivos, dejando constancia de todo ello en el expediente.

6.- INNOVACIÓN (INTERIOR Y PERSONAL).- 540145C.- APROBACIÓN PRÓRROGA DEL CONTRATO DEL SERVICIO DEL DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS DEL AYUNTAMIENTO DE PAIPORTA

Visto el expediente de la **primera prórroga del contrato del servicio del Delegado de Protección de Datos del Ayuntamiento de Paiporta**, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Escrito de la empresa AUDIDAT 3.0 SOCIEDAD LIMITADA de fecha 14 de enero de 2022 (R.E. nº 607), en el que se solicita que se realicen los trámites que sean procedentes para que el Excmo. Ayuntamiento de Paiporta acuerde la prórroga del contrato conforme se establece en la cláusula quinta del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato.

Dicha cláusula quinta establece que:

“V.- Plazo de duración del contrato

La duración del presente contrato será de UN año, a contar desde el día siguiente al de su formalización en documento administrativo.

Dicho plazo podrá ser objeto de TRES prórrogas de un año de duración cada una de ellas, sin que, en ningún caso, la duración del contrato pueda ser superior a los cuatro años.

Las prórrogas se realizarán de mutuo acuerdo entre las partes antes de la finalización del contrato y deberán acordarse expresamente por el órgano de contratación.”



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

I.2.- El contrato del servicio del Delegado de Protección de Datos del Ayuntamiento de Paiporta fue formalizado con la empresa AUDIDAT 3.0 SOCIEDAD LIMITADA en fecha 8 de febrero de 2021 mediante aceptación de la adjudicación del contrato.

I.3.- Informe de la Técnica informática de fecha 8 de febrero de 2022, según el cual se informa favorablemente a conceder la prórroga del contrato.

I.4.- Existe consignación presupuestara para atender los gastos de la prórroga del referido contrato, en la partida 92000 22799, por importe de 2.249,39 € (RC nº 220220000424)

I.5.- Informe propuesta de aprobación de la prórroga de la Técnica de Contratación de fecha 7 de 2022, visado de conformidad por el Secretario de la Corporación en la misma fecha

I.6.- Informe de fiscalización favorable del expediente del interventor de fecha 10 de marzo de 2022.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- El art. 29 de la citada Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del sector público, por las que se trasponen la Ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento europeo y el Consejo. Contrato 2014/23/UE y 2014/24 UE, de 26 de febrero de 2014, que dispone que

1.- La duración de los contratos del sector público deberá establecerse teniendo en cuenta la naturaleza de las prestaciones, las características de su financiación y la necesidad de someter periódicamente a concurrencia la realización de las mismas, sin perjuicio de las normas especiales aplicables a determinados contratos.

2.- El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de estas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley.

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses.

En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes

II.2.- El órgano de contratación de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, es la Junta de Gobierno Local, por delegación de la Alcaldía, ya que su importe no supera el 10% de los recursos ordinarios del presupuesto ni en cualquier caso, la cuantía de seis millones de euros, incluidos los de carácter plurianual cuando su duración no sea superior a cuatro años, siempre que el importe acumulado de todas sus anualidades no supere ni el porcentaje indicado, referido a los recursos ordinarios del presupuesto del primer ejercicio, ni la cuantía señalada, en el Ayuntamiento de Paiporta, esta facultad está delegada en la Junta de Gobierno Local, por Decreto nº 1960/2021 de 7 de julio.

Por todo lo expuesto, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la primera prórroga del contrato del servicio del Delegado de Protección de Datos del Ayuntamiento de Paiporta, formalizado con la empresa AUDIDAT 3.0 SOCIEDAD LIMITADA en fecha 8 de febrero de 2021 mediante aceptación de la adjudicación del contrato.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

SEGUNDO.- Aprobar el gasto correspondiente con cargo a la partida presupuestada para atender los gastos de la prorroga referida en la partida 92000 22799 del presupuesto municipal (RC nº 220220000424), por importe de 2.249,39 €.

TERCERO.- Seguir el procedimiento y trámites legalmente establecidos y notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios municipales afectados.

7.- DEPORTES (CULTURA).- 957805K.- APROBACIÓN DEL PAGO DE LA APORTACIÓN/SUBVENCIÓN MUNICIPAL DE LA GESTIÓN DE LA PISCINA DE VERANO TEMPORADA 2021

Visto el expediente para la aprobación del pago de la aportación/subvención municipal de la gestión de la piscina de verano temporada 2021, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Contrato de concesión del servicio de la piscina de verano sita en el Polideportivo Municipal de Paiporta, firmado en fecha 09 de junio de 2021, entre el Ayuntamiento y la empresa adjudicataria, Colaboradores de las Administraciones Públicas S.L. con CIF nº B-97016356. Expte.: 419078D

I.2.- Registro de entrada número, 3078/2022 de fecha 03/03/2022 de la empresa adjudicataria Colaboradores de las Administraciones Públicas S.L., solicitando el pago de la aportación/subvención municipal correspondiente a la gestión del verano 2021.

I.3.- Informe del técnico responsable del Servicio Municipal de Deportes con el estudio y valoración de la gestión prestada por la empresa tanto económica como técnica, así como los servicios prestados a las personas usuarias.

I.4.- Informe de fiscalización favorable del Interventor.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concreto el art 159 y concordantes, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos de Sector Público, y lo dispuesto en el Decreto de Alcaldía nº 1301 de 4 de julio de 2019, sobre delegación de competencias, modificado por el Decreto de Alcaldía, nº 1960 de 7 de julio de 2021.

II.2.- El Decreto 1960 de 7 de julio de 2021, de delegación de competencias de alcaldía en su apartado tercero de la Resolución del mismo, establece que la disposición de gastos en cuantía igual o superior a 6.000 euros, es competencia de la Junta de Gobierno Local.

Atendiendo que hay crédito adecuado y suficiente para aprobar el gasto de 15.730.72 euros, con cargo a la partida 34200 47900 del presupuesto (RC Núm. Op. 220210002388), y consta informe favorable de intervención.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

Existiendo informe técnico del Servicio Municipal de Deportes de fecha 10/03/2022, por el que se verifica, comprueba y se determina que la empresa concesionaria ha cumplido con los requisitos establecidos por el contrato, y en materia económica se han comprobado los datos aportados por la misma en cuanto a gastos e ingresos, dando un balance de - 6.493,33 asumidos por cuenta y riesgo de la empresa. Por lo que el importe total a satisfacer por el Ayuntamiento, asciende a un total de 15.730,72 euros.

En virtud de cuanto antecede, en uso de las atribuciones conferidas por Decreto de Delegación de Alcaldía, nº 1301 de 4 de julio de 2019, sobre delegación de competencias, modificado por el Decreto de Alcaldía, nº 1960 de 7 de julio de 2021.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el pago correspondiente a la aportación municipal a la empresa adjudicataria, Colaboradores de las Administraciones Públicas S.L., por la concesión del servicio de la piscina de verano sita en las instalaciones del Polideportivo Municipal de Paiporta, correspondiente a la temporada estival de 2021.

SEGUNDO.- Disponer el gasto correspondiente a la aportación municipal por importe de 15.730,72 euros, con cargo a la partida 34200 47900 del presupuesto (RC 220210002388).

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo al interesado y los departamentos de Intervención y Tesorería, y seguir en el expediente el procedimiento y trámites que legalmente le sean de aplicación.

8.- ECONOMÍA, EMPLEO Y COMERCIO.- 944942W.- APROBACIÓN DE SOLICITUD DE TRANSMISIÓN DE LA PARADA Nº 57 DEL MERCADILLO AMBULANTE DE LOS LUNES

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Instancia de solicitud de fecha 14/10/2019 de Daniel Jairo Hernández García con DNI núm. 53.358.383-Q titular de la parada nº 57 del Mercadillo de venta ambulante (nº de registro 2648/2022), solicitando la transmisión de dicha parada a Khrystyna Teniknina con NIE X6630293-Z.

I.2.- Informe de la técnica de Comercio de fecha 10/03/2022.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- Artículos 15 y 19 de la Ordenanza Municipal de Venta no Sedentaria (publicada el 31/12/2012 referente a los requisitos y obligaciones de los titulares de las paradas y a la transmisión de las mismas.

En virtud de cuanto antecede, en uso de las atribuciones conferidas por decreto de delegación nº 1912/2021 de 02 de julio de designación de miembros de la Junta de Gobierno Local, Tenencias de Alcaldía, delegaciones de Alcaldía en la Junta de Gobierno Local y en las Concejalías Genéricas de Área y especiales para determinados servicios.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la solicitud de transmisión del puesto nº 57 del Mercadillo ambulante situada en la calle Dr Cajal 8, de 7 metros cuyo titular es DANIEL JAIRO HERNÁNDEZ GARCÍA, en favor de KHRYSTYNA



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

TENIKNINA con NIE nº X6630293-Z y dedicado a la venta de ropa y complementos por el tiempo restante que le queda al titular anterior, esto es: hasta el 31/12/2027.

SEGUNDO.- Seguir los trámites y procedimientos previstos legalmente notificándolo a todos/as interesados/as

9.- RUEGOS Y PREGUNTAS

No se producen

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Alcaldía-Presidencia se da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las nueve horas y treinta y un minutos del día 22 de marzo de 2022.

DILIGENCIA.- Para hacer constar que, conforme a lo que dispone el artículo 91 del Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales, la presente acta ha sido aprobada, en los términos que figuran en el acuerdo de aprobación, en la sesión celebrada el día 1 de abril de 2022

LA ALCALDESA

EL SECRETARIO

Fdo.: María Isabel Albalat Asensi

Fdo. Cayetano García Ramírez



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

ACTA

ACTA Núm. 5/2022

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 22 DE MARÇ DE 2022.

A Paiporta, sent les nou hores del dia 22 de març de 2022, prèvia la corresponent convocatòria sota la Presidència de l'alcaldeessa, Sra. María Isabel Albalat Asensi, assistida del secretari de la Corporació, Sr. Cayetano García Ramírez, es reuneixen a fi de celebrar sessió **motivada en la necessitat de tractar els punts relacionats en l'ordre del dia sense poder esperar a la celebració de la següent Junta de Govern Local ordinària prevista (art. 112 i 113, en relació amb l'art. 80 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals)**, en primera convocatòria, els membres de la Junta de Govern Local que a continuació s'expressen:

ALCALDESSA-PRESIDENTA: María Isabel Albalat Asensi

REGIDORS/ES TITULARS:

Josep Val Cuevas
Vicent Ciscar Chisbert
Rafael Gadea Merino
Alejandro Sánchez Tarazona
Esther Torrijos Alonso
Olga Sandrós Torregrosa

SECRETARI: Cayetano García Ramírez.

Declarada oberta la sessió, per ordre de la Sra. alcaldessa-presidenta, es procedeix a tractar i adoptar acords sobre els assumptes següents, inclosos en l'ordre del dia determinat per l'Alcaldia:

ORDRE DEL DIA

1. SECRETARIA.- Aprovació, si escau, de l'acta núm. 4 de 4 de març de 2022.
2. URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 578175X.- Proposta sobre recurs a l'acord de la Junta de Govern Local de 17 de desembre de 2.021 pel qual s'aprova el projecte d'expropiació per taxació conjunta redactat per l'arquitecte municipal per a l'adquisició dels terrenys necessaris per a l'ampliació del CEIP l'Horta.
3. URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 592497N .- Aprovació de l'expedient de contractació del servei redacció de projecte, direcció d'obra i direcció de l'execució de pavelló poliesportiu municipal de Paiporta.
4. URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 822239Z .- Adjudicació del contracte del servei d'oficina verda, assessorament energètic i lluita enfront de la pobresa energètica de l'Ajuntament de Paiporta.
5. BENESTAR SOCIAL, SANITAT I SALUT PÚBLICA.- 821693Q.- Aprovació expedient de contractació d'adquisició d'un local per a l'atenció primària de caràcter bàsic i de caràcter específic de competència local per a l'àrea de Serveis Socials a Paiporta.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

6. **INNOVACIÓ (INTERIOR I PERSONAL).- 540145C.-** *Aprovació pròrroga del contracte del servei del delegat de protecció de dades de l'Ajuntament de Paiporta.*

7. **ESPORTS (CULTURA).- 957805K.-** *Aprovació del pagament de l'aportació/subvenció municipal de la gestió de la piscina d'estiu temporada 2021.*

8. **ECONOMIA, OCUPACIÓ I COMERÇ.- 944942W.-** *Aprovació de sol·licitud de transmissió de la parada núm. 57 del mercat ambulant dels dilluns.*

9. **Precs i preguntes.**

Iniciat l'estudi dels assumptes de l'ordre del dia es van adoptar els següents acords:

1.- SECRETARIA.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA Núm. 4 DE 4 DE MARÇ DE 2022.

L'Alcaldia-Presidència pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta núm. 4/2022 de 4 de MARÇ de 2022. I, en no formular-se cap manifestació, es considera aprovada l'acta per unanimitat de les persones assistents, conforme al que disposa l'article 91.1 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

2.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 578175X.- PROPOSTA SOBRE RECURS A L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 17 DE DESEMBRE DE 2.021 PEL QUAL S'APROVA EL PROJECTE D'EXPROPIACIÓ PER TAXACIÓ CONJUNTA REDACTAT PER L'ARQUITECTE MUNICIPAL PER A L'ADQUISICIÓ DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'AMPLIACIÓ DEL CEIP L'HORTA.

I.- FETS

1.1.- El Pla general d'ordenació urbana aprovat per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 5 de novembre de 1998 preveu la dotació escolar per a ampliació del CEIP L'Horta EC-5 que pertany a la xarxa primària i la prolongació del carrer Catarroja fins a la seua trobada amb l'Avinguda del Montgó, dotacional viari, que pertany a la xarxa secundària, que també arreplega el Pla parcial del Sector-1 aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 25 d'abril de 2.008. Els terrenys en qüestió estan classificats com a sòl urbanitzable i qualificats com a dotacional educatiu i dotacional viari i inclosos en el Sector-1 pendent de desenvolupament. Els indicats terrenys són de cessió obligatòria una vegada es desenvolupe el sector, però és necessari anticipar l'obtenció dels mateixos per a poder efectuar les obres d'ampliació de l'indicat centre escolar i el vial d'accés, per tal motiu s'ha redactat el projecte d'expropiació forçosa per taxació conjunta. Aquests béns al ser de domini públic i adquirits de forma onerosa per l'Administració donaran lloc a la corresponent adjudicació a favor de l'Ajuntament de l'aprofitament urbanístic que li corresponga.

1.2.- Per Decret de l'Alcaldia núm. 2087/2021, de 21 de juliol, es va exposar al públic el projecte d'expropiació per taxació conjunta per a l'adquisició dels terrenys per a dotacional públic escolar per a l'ampliació del CEIP L'Horta (EC-5) i dotació viària prolongació del carrer Catarroja, els quals queden recollits i descrits en el projecte d'expropiació per taxació conjunta redactat per l'arquitecte municipal i que consta en l'expedient, i es publica aquesta informació pública mitjançant edicte en el DOGV núm.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

9145 de 6 d'agost de 2021, en el diari "Las Provincias" de 31 de juliol de 2021 i en el Portal de transparència municipal.

1.3.- Notificat a les persones titulars registrals afectades, només la mercantil LANCOMPANY 2020 SL en data 23 de setembre de 2021, presenta escrit d'al·legacions únicament al càlcul del valor de la construcció, sense incidir en la resta de conceptes i costos que determinen el valor dels béns objecte del projecte.

1.4.- Per la mercantil recurrent en el termini donat no es va presentar al·legacions ni valoració contradictòria o full d'apreuament.

1.5.- Per acord de la Junta de Govern Local de 17 de desembre de 2021 s'aprova el projecte d'expropiació per taxació conjunta redactat per l'arquitecte municipal per a l'adquisició dels terrenys necessaris per a l'ampliació del CEIP L'HORTA.

1.6.- Notificat a la mercantil SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SA (SAREB) en data 23 de desembre de 2021, aquesta en data 21 de gener de 2022 presenta recurs de reposició impugnant la fixació de preus, valoracions i fulls d'apreuament individualitzats de cada finca.

Per mitjà d'aquest escrit Sareb manifesta, de manera expressa, la seua disconformitat i plena oposició als criteris de valoració i fulls individualitzats d'estima de l'expedient d'expropiació respecte de les finques de la seua titularitat conforme als motius que s'exposen i detallen en la taxació contradictòria que s'aporta i s'acompanya a aquest escrit com a Document núm. 2 subscripta per personal tècnic competent i sol·licita, que s'estime el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de 17/12/2021, de manera que es declare la seua nul·litat i, en el seu lloc es procedisca a rectificar els fulls d'apreuament individualitzats en els termes al·legats i, si escau, procedisca a donar trasllat de l'expedient i dels fulls d'apreuament impugnats al Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa a l'efecte de fixar el preu just.

II.- FONAMENTS DE DRET

II.1.- Art. 112 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge que estableix en l'apartat 8 que les persones interessades podran impugnar el preu just, a l'efecte de la seua determinació definitiva en via administrativa, davant el Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa. En aquest cas, l'Administració donarà trasllat de l'expedient a aquest últim.

II.2.- Segons el que es disposa en l'art. 50.2 de la Llei d'expropiació forçosa, l'expropiat tindrà dret a que se li lliure, encara que existisca litigi o recurs pendent, la indemnització fins al límit en què existisca conformitat entre aquell i l'Administració, i quedarà, en tot cas, subordinat aquest liurament provisional al resultat del litigi.

II.3.- L'article 85 de la Llei d'expropiació forçosa determina que les expropiacions que es duguen a terme per raó d'urbanisme i les que en qualsevol cas realitzen les entitats locals s'ajustaran a l'expressament disposat en la Llei de règim local i altres aplicables, i en el no previst en elles, al contingut de la present, amb les modificacions següents:

"3a.- Les facultats atribuïdes en aquesta Llei a l'Administració o autoritats governatives que en ella s'esmenten, correspondran íntegrament, en els assumptes de les corporacions locals, a aquestes o als



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

organismes especials que en els mateixos intervenen, i sense limitació de l'autonomia que se'ls concedeix en les disposicions vigents".

Tenint en compte el que es disposa en el Decret de l'Alcaldia núm. 1960/2021, de 7 de juliol, pel qual es delega competències en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada del recurs presentat per la mercantil SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SA (SAREB) a l'acord de la Junta de Govern Local de 17 de desembre de 2021 i en compliment del que es disposa en l'art. 112 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge que estableix en l'apartat 8 que les persones interessades podran impugnar el preu just, a l'efecte de la seua determinació definitiva en via administrativa, davant el Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa donar trasllat de l'expedient a l'esmentat Jurat Provincial d'Expropiació.

SEGON.- Notificar a la mercantil SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SA (SAREB) el present acord.

3.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 592497N.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI REDACCIÓ DE PROJECTE, DIRECCIÓ D'OBRA I DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DE PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL DE PAIPORTA.

Vist l'expedient de contractació del servei de redacció de projecte, direcció d'obra i direcció de l'execució de pavelló poliesportiu municipal de Paiporta, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents:

1.- ANTECEDENTS

1.1.- Informe de necessitat de la referida contractació emès en data 26 de gener de 2021, pel Sr. Óscar Montoro Silla, coordinador municipal d'Esports, i amb el vistiplau de la regidora delegada de Joventut i Esports, Sra. Marian Val Canós, en referència a les necessitats que des de fa algun temps es detecten en matèria d'espais esportius, com a conseqüència de la demanda existent pel que es fa necessària l'ampliació dels mateixos a les necessitats actuals.

Analitzada i estudiada l'actual oferta d'instal·lacions, així com la dels serveis prestats pel Servei municipal d'Esports, i vista la viabilitat per a la proposta d'ampliació d'espais esportius, s'estableix un informe amb la relació de necessitats entre les quals està la de comptar amb un pavelló esportiu que arrebegue les característiques indicades en aquest informe.

1.2.- Informe d'insuficiència de mitjans de l'arquitecte municipal visat pel regidor d'Urbanisme, de data 10 de desembre de 2021, segons el qual, l'ajuntament manca de suficients recursos propis materials i personals per a desenvolupar la documentació tècnica jurídica i gràfica que requereix la redacció del projecte de les característiques de l'indicat, necessari per a l'execució de les obres: l'oficina tècnica d'Urbanisme no disposa dels mitjans econòmics, materials i humans per a abastar un projecte amb aqueixa especialització tècnica. Per tant, es recomana que s'externalitze en forma d'assistència tècnica la redacció d'aquest projecte de pavelló poliesportiu municipal, així com la direcció d'obra i els treballs de coordinació en matèria de seguretat i salut, sota la supervisió de l'oficina tècnica municipal.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

1.3.- Avantprojecte de pavelló poliesportiu municipal de Paiporta, redactat per la mercantil IMAP CONSULTING (que s'annexa al PPT).

1.4.- Plec de prescripcions tècniques redactat per l'arquitecte municipal, en data 1 de desembre de 2021, amb un pressupost de licitació de 289.880,50 €, més 60.874,91 € d'IVA (21%), és a dir, un total de 350.755,41 € IVA inclòs.

1.5.- Existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal, en la partida 34200 62266, (RC núm. 220210024447) per import de 350.755,41 €, per a atendre les despeses derivades del contracte.

1.6.- Provisió d'Alcaldia que assumeix la justificació de la necessitat de la contractació del servei de redacció del projecte indicat, inicia l'expedient de contractació i dona compliment així al que es disposa en l'art. 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i dona inici al referit expedient de contractació de data 12 de gener de 2022.

1.7.- Plec de clàusules administratives redactat i informe proposta d'aprovació de l'expedient de la tècnica de Contractació de data 3 de març de 2022, tots dos visats de conformitat pel secretari de la Corporació en la mateixa data.

1.8.- Informe de fiscalització favorable de l'expedient de l'interventor de data 10 de març de 2022.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'art. 159 i concordants, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes de sector públic.

II.2.- Decret núm. 1301/2019 de 4 de juliol, modificat per Decret núm. 1960 de 7 de juliol de 2021 quant a la delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del servei redacció de projecte, direcció d'obra i direcció de l'execució de pavelló poliesportiu municipal de Paiporta.

Comprèn la redacció del projecte bàsic i d'execució, desenvolupament de les instal·lacions, estudi de gestió de residus, estudi de seguretat i salut, direcció de l'obra, direcció d'execució de l'obra, direcció i seguiment de les instal·lacions de subministrament, coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra, redacció del pla de control de qualitat i desenvolupament del llibre de gestió de qualitat d'obra, complint amb tota la legislació estatal i autonòmica, normativa i instruccions tècniques generals i sectorials, que corresponen al d'un equipament d'ús esportiu.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives, i de prescripcions tècniques i annexos, que hauran de regir la contractació expressada, l'adjudicació de la qual es realitzarà mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, i tramitació ordinària, a tenor del que es disposa en l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

Sent la base de licitació del contracte de 289.880,50 €, més 60.874,91 € d'IVA (21%), és a dir, un total de 350.755,41 € IVA inclòs.

TERCER.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida 34200 62266, (RC núm. 220210024447), per a atendre les despeses derivades del contracte.

QUART.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, publicar els anuncis que siguen preceptius, deixar constància de tot això en l'expedient.

4.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 822239Z .- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'OFICINA VERDA, ASSESSORAMENT ENERGÈTIC I LLUITA ENFRONT DE LA POBRESA ENERGÈTICA DE L'AJUNTAMENT DE PAIPORTA.

Vist l'expedient del servei d'oficina verda, assessorament energètic i lluita enfront de la pobresa energètica de l'Ajuntament de Paiporta, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents:

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Acord de la Junta de Govern de data 19 de novembre de 2021, que aprova els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir la contractació expressada, l'adjudicació de la qual es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, amb un pressupost base de licitació de 16.285,65 €, més 3.419,99 € en concepte d'IVA, és a dir, un total de 19.705,64 € IVA inclòs. El contracte tindrà una duració d'un any, amb la possibilitat de realitzar una pròrroga anual.

I.2.- Al citat procediment publicat en la Plataforma de contractes del sector públic, s'han presentat les següents empreses:

- 1.- COOPERATIVA SERVICIOS ENERGÉTICOS C Y C, COOP V*
- 2.- SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, SL*

I.3.- Realitzada l'obertura dels sobres, que han d'incloure la declaració responsable i els documents valuables mitjançant un judici de valor, resulta que totes les empreses licitadores han presentat la Declaració responsable conforme a l'Annex I del plec de clàusules degudament emplenada, per la qual cosa resulten admeses, després de la qual cosa es procedeix a l'obertura de la documentació la valoració de la qual depèn d'un judici de valor, que una vegada oberta es trasllada a la tècnica de l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, per al seu estudi i valoració conforme als criteris del plec de clàusules administratives.

I.4.- Emès aquest informe les empreses licitadores obtenen la següent puntuació sobre 20 punts, del que es dona compte a la Mesa de contractació:

- 1.- COOPERATIVA SERVICIOS ENERGÉTICOS C Y C, COOP V: 20 punts*
- 2.- SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, SL: 6 punts*

Després de l'exposat, es procedeix a l'obertura dels sobres denominats "oferta econòmica i documentació de valoració automàtica", que han d'incloure: l'oferta econòmica conforme al model contingut en l'Annex II del plec i altra documentació de valoració automàtica.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

Sent l'oferta econòmica la següent (IVA exclòs):

- 1.- COOPERATIVA SERVICIOS ENERGÉTICOS C Y C, COOP V: 15.190,00 €
- 2.- SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, SL: 12.539,95 €

Es dona trasllat de la resta de documents de puntuació automàtica a la tècnica de Medi Ambient per a la seua valoració.

1.5.- Reunida de nou la Mesa de contractació, s'adona del resultat de la valoració dels criteris automàtics que ofereix el següent resultat:

	Punts preu	Punts experiència professional	Punts contractació indefinida	PUNTS
COOPERATIVA SERVICIOS ENERGÉTICOS	32,20	0	8	40,20
SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES	39	6	8	53

1.6.- Resulta la següent puntuació final i classificació:

	EMPRESA	Punts judici de valor	Punts valoració econòmica	TOTAL PUNTS
1	Cooperativa Servicios Energéticos C y C, Coop V (AEIOLUZ)	20	40,20	60,20
2	SM SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, SL	6	53	59

En conseqüència, la Mesa proposa l'adjudicació del referit contracte a la Cooperativa Servicios Energéticos C y C, Coop V (AEIOLUZ)", que ha quedat classificada en primer lloc en la licitació.

1.7.- A aquest efecte i a tenor del que es disposa en l'art. 150 de la LCSP, es va sol·licitar a aquesta empresa la presentació de la documentació complementària prèvia a l'adjudicació del contracte.

1.8.- La citada empresa ha presentat la documentació sol·licitada, que ha sigut validada de conformitat pel secretari de la Corporació, en data 28 de febrer de 2022.

1.9.- Informe proposta d'adjudicació del contracte de la tècnica de Contractació visat de conformitat pel secretari de la Corporació en data 4 de març de 2022.

1.10.- Informe de fiscalització favorable de l'expedient (fase D) emès per l'interventor municipal en data 14 de març de 2022.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'art. 159 i concordants, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes de sector públic i la proposta de la Mesa de contractació.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/04/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

II.2.- L'òrgan de contractació de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, és l'alcalde. Aquesta facultat aquesta delegada en la Junta de Govern Local, per Decret núm. 1301/2019 de 4 de juliol, modificat per Decret núm. 1960 de 9 de juliol de 2021.

Vist l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Declarar vàlid l'acte de licitació del contracte del servei d'oficina verda, assessorament energètic i lluita enfront de la pobresa energètica de l'Ajuntament de Paiporta, i en conseqüència:

Adjudicar el referit contracte a l'entitat Cooperativa Servicios Energéticos C y C Coop V (AEIOLUZ), que ha quedat classificada en primer lloc en la licitació, per import de 15.190 € més 3.189,90 € d'IVA, és a dir, 18.379,90€ IVA inclòs.

SEGON.- Disposar la despesa corresponent amb càrrec a la partida núm. 16500 22799 (RC núm. 220219000026 i RC núm. RC núm. 220220003126 i la partida núm. 23110 22799 (RC núm. 220219000025 i RC núm. 220220003127), del pressupost municipal.

TERCER.- Notificar l'adjudicació a totes les persones interessades en l'expedient i requerir a l'empresa adjudicatària del contracte, per a la seua formalització, dins del termini de quinze dies hàbils des de la data de la notificació de l'adjudicació.

QUART.- Seguir en l'expedient el procediment i tràmits que legalment li siguen aplicable.

5.- BENESTAR SOCIAL, SANITAT I SALUT PÚBLICA.- 821693Q.- APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ D'ADQUISICIÓ D'UN LOCAL PER A L'ATENCIÓ PRIMÀRIA DE CARÀCTER BÀSIC I DE CARÀCTER ESPECÍFIC DE COMPETÈNCIA LOCAL PER A L'ÀREA DE SERVEIS SOCIALS A PAIPORTA.

Vist l'expedient de contractació d'adquisició d'un local per a l'atenció primària de caràcter bàsic i de caràcter específic de competència local per a l'àrea de Serveis Socials a Paiporta, i quants informes i documents obren en el mateix i pel que fa als següents:

I.- ANTECEDENTS:

I.1.- Provisions del regidor de l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública, de data 22/07/2021 per la qual disposa iniciar la tramitació d'expedient administratiu per a l'adquisició d'un bé immoble, local per a satisfer les necessitats per a la prestació adequada dels serveis del departament.

I.2.- Informe del tècnic de Benestar Social de 23/07/2021, sobre les necessitats de l'àrea de Serveis Socials de dotar de majors instal·lacions per a l'adequada prestació i realització de les activitats pròpies del servei municipal i ubicació del seu personal.

L'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública integra les competències que en matèria de serveis socials estableix el vigent marc jurídic per a un municipi que ja supera els 27.000 habitants, com ho és el nostre, i que per tant, segons la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de la Generalitat, de serveis socials inclusivius de la Comunitat Valenciana, constitueix una àrea de Serveis Socials i en conseqüència ha d'oferir a la ciutadania els serveis d'atenció primària de caràcter bàsic i específic que l'esmentada normativa contempla.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022

I.3.- Informe jurídic de la tècnica de Patrimoni de data 6 d'agost de 2021, en el qual conclou que són aplicable al contracte de referència, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques i de les normes que la complementen i, especialment, pel Reglament de béns de les entitats locals, sent aplicable les normes sobre preparació i adjudicació de contractes de la LCSP, quan les normes patrimonials així ho expressen.

I.4.- Existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal, en la partida 23110 61000 (RC n. 220210018780) per import de 485.000,00€.

I.5.- Plec de prescripcions tècniques redactat per l'arquitecte municipal en data 22 de febrer de 2022, en el qual estableix un pressupost de licitació de 485.000 €.

I.6.- Provisió d'Alcaldia d'inici de l'expedient de contractació de data 23 de febrer de 2022

I.7.-Informe o estudi realitzat per l'arquitecte municipal per a calcular la valoració i preu del local, que inclou estudi de mercat (art. 116 LPAP) de data 4 de març de 2022.

I.8- Plec de clàusules administratives redactat i informe proposta d'aprovació de l'expedient de la tècnica de Contractació de data 9 de març de 2022, tots dos visats de conformitat pel secretari de la Corporació en la mateixa data.

I.9.- Informe de fiscalització favorable de l'expedient de l'interventor de data 15 de març de 2022.

II.-FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'art. 159 i concordants, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes de sector públic.

II.2.- Decret núm. 1301/2019 de 4 de juliol, modificat per Decret núm. 1960 de 7 de juliol de 2021 quant a la delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de caràcter privat i naturalesa patrimonial, per a l'adquisició d'un local per a l'atenció primària de caràcter bàsic i de caràcter específic de competència local per a l'àrea de Serveis Socials a Paiporta.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que hauran de regir la contractació expressada, l'adjudicació de la qual es realitzarà mitjançant concurs (procediment obert amb pluralitat de criteris de la vigent LCSP) i tramitació ordinària, a tenor del que es disposa en els articles 9 i 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sent la base licitació del contracte 485.000€.

Aquest import inclou el pagament del local, IVA, si escau, i altres despeses i impostos inclosos.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

TERCER.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida núm. 23110 61000 (RC n. 220210018780) del pressupost municipal, en la qual existeix consignació suficient per a atendre les despeses derivades del contracte.

QUART.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, publicar els anuncis que siguen preceptius, deixar constància de tot això en l'expedient.

6.- INNOVACIÓ (INTERIOR I PERSONAL).- 540145C.- APROVACIÓ PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DEL DELEGAT DE PROTECCIÓ DE DADES DE L'AJUNTAMENT DE PAIPORTA.

Vist l'expedient de la primera pròrroga del contracte del servei del delegat de Protecció de Dades de l'Ajuntament de Paiporta, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents:

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Escrit de l'empresa AUDIDAT 3.0 SOCIEDAD LIMITADA de data 14 de gener de 2022 (RE núm. 607), en el qual se sol·licita que es realitzen els tràmits que siguen procedents perquè l'Excm. Ajuntament de Paiporta acorde la pròrroga del contracte conforme s'estableix en la clàusula cinquena del plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte.

Aquesta clàusula cinquena estableix que:

"V.- Termini de duració del contracte.

La duració del contracte actual serà d'UN any, a comptar des de l'endemà al de la seua formalització en document administratiu.

Aquest termini podrà ser objecte de TRES pròrrogues d'un any de duració cadascuna d'elles, sense que, en cap cas, la duració del contracte pugui ser superior als quatre anys.

Les pròrrogues es realitzaran de mutu acord entre les parts abans de la finalització del contracte i hauran d'acordar-se expressament per l'òrgan de contractació."

I.2.- El contracte del servei del delegat de Protecció de Dades de l'Ajuntament de Paiporta va ser formalitzat amb l'empresa AUDIDAT 3.0 SOCIEDAD LIMITADA en data 8 de febrer de 2021 mitjançant acceptació de l'adjudicació del contracte.

I.3.- Informe de la tècnica Informàtica de data 8 de febrer de 2022, segons el qual s'informa favorablement a concedir la pròrroga del contracte.

I.4.- Existeix consignació pressupostara per a atendre les despeses de la pròrroga del referit contracte, en la partida 92000 22799, per import de 2.249,39 € (RC núm. 220220000424).

I.5.- Informe proposat d'aprovació de la pròrroga de la tècnica de Contractació de data 7 de 2022, visat de conformitat pel secretari de la Corporació en la mateixa data.

I.6.- Informe de fiscalització favorable de l'expedient de l'interventor de data 10 de març de 2022.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- *L'art. 29 de la citada Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, per les quals es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament europeu i el Consell. Contracte 2014/23/UE i 2014/24 UE, de 26 de febrer de 2014, que disposa que:*

1.- *La duració dels contractes del sector públic haurà d'establir-se tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització d'aquestes, sense perjudici de les normes especials aplicables a determinats contractes.*

2.- *El contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seues característiques romanguen inalterables durant el període de duració d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguen introduir de conformitat amb el que s'estableix en els articles 203 a 207 de la present Llei.*

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa, sempre que el seu preavís es produísca almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, llevat que en el plec que regisca el contracte s'establisca un major. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes la duració dels quals fora inferior a dos mesos.

En cap cas podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

II.2.- *L'òrgan de contractació de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, és la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ja que el seu import no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seua duració no siga superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seues anualitats no supere ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, a l'Ajuntament de Paiporta, aquesta facultat està delegada en la Junta de Govern Local, per Decret núm. 1960/2021 de 7 de juliol.*

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la primera pròrroga del contracte del servei del delegat de Protecció de Dades de l'Ajuntament de Paiporta, formalitzat amb l'empresa AUDIDAT 3.0 SOCIEDADA LIMITADA en data 8 de febrer de 2021 mitjançant acceptació de l'adjudicació del contracte.

SEGON.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida pressupostara per a atendre les despeses de la pròrroga referida en la partida 92000 22799 del pressupost municipal (RC núm. 220220000424), per import de 2.249,39 €.

TERCER.- Seguir el procediment i tràmits legalment establits i notificar el present acord a la persona interessada i als serveis municipals afectats.

7.- ESPORTS (CULTURA).- 957805K.- APROVACIÓ DEL PAGAMENT DE L'APORTACIÓ/SUBVENCIÓ MUNICIPAL DE LA GESTIÓ DE LA PISCINA D'ESTIU TEMPORADA 2021

Vist l'expedient per a l'aprovació del pagament de l'aportació/subvenció municipal de la gestió de la piscina d'estiu temporada 2021, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

I.- ANTECEDENTS

I.1.- *Contracte de concessió del servei de la piscina d'estiu situada en el poliesportiu municipal de Paiporta, signat en data 09 de juny de 2021, entre l'Ajuntament i l'empresa adjudicatària, Colaboradores de las Administraciones Públicas SL amb CIF núm. B-97016356. Exp.: 419078D.*

I.2.- *Registre d'entrada número, 3078/2022 de data 03/03/2022 de l'empresa adjudicatària Colaboradores de las Administraciones Públicas SL, que sol·licita el pagament de l'aportació/subvenció municipal corresponent a la gestió de l'estiu 2021.*

I.3.- *Informe del tècnic responsable del Servei municipal d'Esports amb l'estudi i valoració de la gestió prestada per l'empresa tant econòmica com tècnica, així com els serveis prestats a les persones usuàries.*

I.4.- *Informe de fiscalització favorable de l'interventor.*

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'art. 159 i concordants, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes de sector públic, i el que es disposa en el Decret d'Alcaldia núm. 1301 de 4 de juliol de 2019, sobre delegació de competències, modificat pel Decret d'Alcaldia, núm. 1960 de 7 de juliol de 2021.*

II.2.- *El Decret 1960 de 7 de juliol de 2021, de delegació de competències d'Alcaldia en l'apartat tercer de la Resolució d'aquest, estableix que la disposició de despeses en quantia igual o superior a 6.000 euros, és competència de la Junta de Govern Local.*

Atenent que hi ha crèdit adequat i suficient per a aprovar la despesa de 15.730.72 euros, amb càrrec a la partida 34200 47900 del pressupost (RC núm. op. 220210002388), i consta informe favorable d'Intervenció.

Existeix informe tècnic del Servei municipal d'Esports de data 10/03/2022, pel qual es verifica, comprova i es determina que l'empresa concessionària ha complert amb els requisits establits pel contracte, i en matèria econòmica s'han comprovat les dades aportades per la mateixa quant a despeses i ingressos, i dona un balanç de - 6.493,33 assumits per compte i risc de l'empresa. Pel que l'import total a satisfer per l'Ajuntament, ascendeix a un total de 15.730,72 euros.

En virtut de quant antecedeix, en ús de les atribucions conferides per Decret de Delegació d'Alcaldia, núm. 1301 de 4 de juliol de 2019, sobre delegació de competències, modificat pel Decret d'Alcaldia, núm. 1960 de 7 de juliol de 2021.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el pagament corresponent a l'aportació municipal a l'empresa adjudicatària, Colaboradores de las Administraciones Públicas SL, per la concessió del servei de la piscina d'estiu situada en les instal·lacions del poliesportiu municipal de Paiporta, corresponent a la temporada estival de 2021.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

SEGON.- Disposar la despesa corresponent a l'aportació municipal per import de 15.730.72 euros, amb càrrec a la partida 34200 47900 del pressupost (RC 220210002388).

TERCER.- Notificar el present acord a la persona interessada i els departaments d'Intervenció i Tresoreria, i seguir en l'expedient el procediment i tràmits que legalment li siguen aplicable.

8.- ECONOMIA, OCUPACIÓ I COMERÇ.- 944942W.- APROVACIÓ DE SOL-LICITUD DE TRANSMISSIÓ DE LA PARADA NÚM. 57 DEL MERCAT AMBULANT DELS DILLUNS.

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Instància de sol·licitud de data 14/10/2019 del Sr. Daniel Jairo Hernández García amb DNI núm. 53.358. 383-Q titular de la parada núm. 57 del mercat ambulant de venda ambulant (núm. de registre 2648/2022), sol·licitant la transmissió d'aquesta parada a la Sra. Khrystyna Teniknina amb NIE X6630293-Z.

1.2.- Informe de la tècnica de Comerç de data 10/03/2022.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- Articles 15 i 19 de l'Ordenança municipal de venda no sedentària (publicada el 31/12/2012 referent als requisits i obligacions de les persones titulars de les parades i a la transmissió d'aquestes.

En virtut de quant antecedeix, en ús de les atribucions conferides per Decret de delegació núm. 1912/2021 de 02 de juliol de designació de membres de la Junta de Govern Local, tinences d'Alcaldia, delegacions d'Alcaldia en la Junta de Govern Local i en les regidories genèriques d'àrea i especials per a determinats serveis.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la sol·licitud de transmissió del lloc núm. 57 del mercat ambulant situat al carrer Dr. Cajal 8, de 7 metres el titular del qual és el Sr. DANIEL JAIRO HERNÁNDEZ GARCÍA, en favor de la Sra. KHRYSTYNA TENIKNINA amb NIE núm. X6630293-Z i dedicat a la venda de roba i complements pel temps restant que li queda en la persona titular anterior, això és: fins al 31/12/2027.

SEGON.- Seguir els tràmits i procediments previstos legalment notificant-ho a totes les persones interessades.

9.- PRECS I PREGUNTES

No es produeixen

I no havent-hi més assumptes que tractar, per l'Alcaldia-Presidència es dona per finalitzada la sessió, i s'alça la mateixa a les nou hores i trenta-un minuts del dia 22 de març de 2022.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
06/04/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
05/04/2022

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que, conforme al que disposa l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la present acta ha sigut aprovada, en els termes que figuren en l'acord d'aprovació, en la sessió celebrada el dia 1 de abril de 2022.

L'ALCALDESSA

EL SECRETARI



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/04/2022

Signat: María Isabel Albalat Asensi

Signat: Cayetano García Ramírez

